

# 臺南市立游泳池營運移轉案第 1 次招商說明會計畫

## 一、開會事由及依據

臺南市立游泳池，位於臺南市南區健康路一段，場館位於臺南市運動公園內，園區設有棒球場、體育場、勞工育樂中心等。臺南市立游泳池興建於 37 年，亦為第三屆臺灣省運動會(現為全國運動會)游泳項目比賽場地，後於 70 年增建勞工游泳池(室外標準池)及戶外滑水道戲水區。

89 年以來皆以「臺南市立運動場地委託經營自治條例」辦理委託營運，委由民間機構營運，歷年來整修場館包括室內池、兒童池、SPA 等設施，現行契約為第二次辦理委外之續約年期，契約至 109 年 8 月 15 日到期，故後續擬以促進民間參與公共建設法（以下簡稱促參法）第 42 條、促參法施行細則第 53 條等相關規定，採政府規劃後由民間參與公共建設之方式辦理辦理委外營運招商，為使潛在投資廠商深入了解本案，舉辦招商說明會，廣邀廠商參與，期藉由案件說明、意見交流方式，提供潛在投資廠商充分、完整之資訊，以作為其評估投資之參考。

## 二、會議日期：109 年 06 月 23 日(星期二)

## 三、會議地點：臺南市立游泳池場勘(臺南市南區健康路一段 269 號)、臺南市體育處第一會議室(臺南市南區體育路 10 號)

## 四、執行機關：臺南市體育處

## 五、規劃單位：泰達運動顧問有限公司

## 六、議程

時間	流程
13:30~13:40	臺南市立游泳池場勘(門口集合)
13:40~14:40	場勘
14:40~15:00	招商說明會報到(第一會議室)
15:00~15:10	長官致詞
15:10~15:30	簡報(本案簡介及招商條件重點說明)
15:30~16:30	意見交流與討論
16:30	散會

## 七、 專案簡報重點說明

將就本案簡介及招商條件重點進行說明。說明項目如下：

- (一) 計畫簡介(臺南市立游泳池基本簡介)
- (二) 整修範圍(期初投資項目及相關規範)
- (三) 招商條件(契約期限、土地租金範圍概述)
- (四) 申請及作業規定(申請人資格)
- (五) 後續招商作業預定期程

## 八、 邀請人員

初步規劃邀請臺南市游泳池營運業者、各縣市游泳池、運動中心簽約營運業者、學校場館營運業者及其他場館營運業者等潛在廠商。

## 九、 會場位置

- (一) 公車：搭乘 0 路、5 路、70 路，可至體育公園(臺南大學)站下車，由臺南市立棒球場廣場處步行 1 分鐘可至臺南市立游泳池，直走至體育場步行約 3 分鐘可抵達臺南市體育處。搭乘 15 路，可至水交社文化園區(南門路)站下車，至體育場步行約 3 分鐘可抵達。
- (二) 公車(高雄客運)：搭乘 239、8046A、8046B，可至健康路站下車，由臺南市立棒球場廣場處直走步行至臺南市立游泳池約 1 分鐘，步行至體育場步行約 3 分鐘可抵達臺南市體育處。
- (三) 為響應節能減碳，請盡量搭乘大眾運輸交通工具與會，自行開車者請依周邊停車場收費規則自行繳費。
- (四) 防疫期間，預防人數過多，建議室內空間配戴口罩。



## 十、報名方式

煩請於 109 年 06 月 18 日 (星期四)中午 12:00 前，填妥報名表 (附件資料一)資料回傳至傳真：02-26510632 或至下列網址線上填寫報名 <https://forms.gle/vMgz9NSn9oNJ84rr9>，俾利場地座位安排與資料準備，感謝您的配合抵達。

為響應節能減碳，請盡量搭乘大眾運輸交通工具與會，自行開車者請依周邊停車場收費規則自行繳費。

聯絡人：泰達運動顧問有限公司 李鴻昌  
聯絡電話：02-27835528  
傳真：02-26510632  
Email：sports.sa01@gmail.com

附件一：臺南市立游泳池第 1 次招商說明會-報名表

## 臺南市立游泳池第 1 次招商說明會-報名表

會議時間：109 年 6 月 23 日 下午 1 點 30 分(場勘)、下午 3 點(招商說明會)

會議地點：臺南市體育處第一會議室(臺南市南區體育路 10 號)

單位名稱			
職稱			
姓名			
聯絡電話		email	
報名人數			

註：為書面資料及座位安排，請於 **109 年 6 月 18 日(星期四)中午 12:00 前** 以傳真、mail 或至 <https://forms.gle/vMgz9NSn9oNJ84rr9> 線上報名，謝謝。

如有疑問請洽

聯絡人：泰達運動顧問有限公司 李鴻昌

電話：02-2783-5528

傳真：02-2651-0632

Email：sports.sa01@gmail.com