

# 「臺南市永康區、南科、仁德區全民運動館 ROT 案」

## 第 1 次招商說明會會議紀錄

壹、時間：115 年 3 月 16 日 ( 星期一 ) 下午 2 時

貳、地點：臺南市體育局第一會議室

參、主持人：董玟君

紀錄：董玟君

肆、出席單位與人員：詳簽到單

伍、主席致詞：略

陸、報告及討論事項：略

柒、廠商意見與回覆表：

廠商	意見	回覆
一、健美洋行股份有限公司		
1	開放時間是 6 時到 22 時，廠商是否可以延長營業時間，因應目前越來越多無人化管理，營業時間拉長便於分攤成本。	營業時間為甄審項目之一申請人可提出規劃，由甄審會評定，後續並經機關書面同意後執行，機關亦會考量轄下相關場館的政策一致性做出決策。
2	永康場館管理範圍是否包括周邊籃球場、壘球場及其他體育局的設施設備，後續確認年期跟投資金額後，是否會再調整維管範圍。	永康營運範圍為全民運動館，代為管理維護範圍為緊鄰之共融遊具廣場，其他周邊運動設施皆非屬本案範圍。

廠商	意見	回覆
二、喬鑫股份有限公司		
1	投資金額、合約年限目前規劃為何。	三座場館的招商條件在機關審議階段，後續有可能做調整，永康、南科目前傾向短年期，仁德則是長年期，其他內容廠商可以參考安南區及新營區全民運動館的招商文件規劃。
2	場館地板的厚度、材質目前是否已經確定，之後還會再更改嗎。	永康及仁德目前尚在施工階段，所提供工程規劃僅供參考，後續仍須以完工使用執照圖說為主。 施工單位回覆： 仁德：游泳池池體使用 PVC 及止滑磚，羽球場為既有 PU 再去加強，體適能中心則是維持既有的磨石子地坪。 永康：樓頂跟戶外運動場為壓克力漆面層，其他維持為 6MM 的運動地墊。

捌、會議結論：

- 一、本案永康及仁德場館施工進度預計於 116 年上旬完工，南科場館目前尚在規劃設計階段。
- 二、預計會在 4 月份左右公告，再請有興趣的廠商留意促參司官網資訊。

玖、散會：下午 3 時

# 臺南市永康區全民運動館ROT案招商說明會

時間：115年3月16日(星期一)下午2時

地點：臺南市政府體育局第一會議室(臺南市南區體育路10號)

## 簽到表

單位	簽名處
臺南市政府體育局	黃 [ ] 君
	鄭 [ ] 慧
泰達運動顧問有限公司	李 [ ] 品
	王 [ ] 子
	林 [ ] 育
蓋冠生建築師	蓋 [ ] 生

# 臺南市永康區全民運動館ROT案招商說明會

時間：115年3月16日(星期一)下午2時

地點：臺南市政府體育局第一會議室(臺南市南區體育路10號)

## 簽到表

單位	簽名處
舞動陽光股份有限公司	
中國青年救國團	郭 ■■■ 翁 ■■■
昂揚有限公司	楊 ■■■
喬鑫股份有限公司	蔡 ■■■
駿斯運動事業股份有限公司	
健美洋行股份有限公司	陳 ■■■ 魏 ■■■
正中日體育事業股份有限公司	
心動力	吳 ■■■ 陳 ■■■

# 臺南市南科全民運動館ROT案招商說明會

時間：115年3月16日(星期一)下午2時

地點：臺南市政府體育局第一會議室(臺南市南區體育路10號)

## 簽到表

單位	簽名處
臺南市政府體育局	葉 [ ] 君
	鄭 [ ] 慧
泰達運動顧問 有限公司	李 [ ] 君
	王 [ ] 君
	林 [ ] 君

## 臺南市南科全民運動館ROT案招商說明會

時間：115年3月16日(星期一)下午2時

地點：臺南市政府體育局第一會議室(臺南市南區體育路10號)

### 簽 到 表

單位	簽名處
舞動陽光 股份有限公司	
中國青年救國團	郭 ■ 育      鄭 ■ 君
勗揚有限公司	楊 ■ 明
喬鑫股份有限公司	蘇 ■ 政
駿斯運動事業 股份有限公司	
健美洋行 股份有限公司	陳 ■ 序      魏 ■ 重
正中日體育事業股 份有限公司	
115 動力	吳 ■ 庭      陳 ■ 禮

# 臺南市仁德區全民運動館ROT案招商說明會

時間：115年3月16日(星期一)下午2時

地點：臺南市政府體育局第一會議室(臺南市南區體育路10號)

## 簽到表

單位	簽名處
臺南市政府體育局	曾 [ ] 傑
	章 [ ] 君
	鄭 [ ] 慧
泰達運動顧問有限公司	李 [ ] 思
	王 [ ] 傑
	林 [ ] 君
葉世宗建築師事務所	劉 [ ] 庭
偉基營造有限公司	蘇 [ ] 敏

## 臺南市仁德區全民運動館ROT案招商說明會

時間：115年3月16日(星期一)下午2時

地點：臺南市政府體育局第一會議室(臺南市南區體育路10號)

### 簽 到 表

單位	簽名處
舞動陽光 股份有限公司	
中國青年救國團	郭 ■■■ 承      鄭 ■■■ 君
勗揚有限公司	楊 ■■■ 明
喬鑫股份有限公司	蔡 ■■■ 水
駿斯運動事業 股份有限公司	
健美洋行 股份有限公司	陳 ■■■ 宇      魏 ■■■ 勳
正中日體育事業股 份有限公司	
15-26 力	吳 ■■■ 庭      陳 ■■■ 穩

115 年 3 月 16 日臺南市永康區、南科、仁德區全民運動館 ROT 案  
第 1 次招商說明會會議照片

	
廠商簽到(1)	廠商簽到(1)
	
廠商簽到(3)	廠商簽到(4)
	
規劃單位簡報	意見交流(1)
	
意見交流(2)	意見交流(3)